

HOTARARE

Cu privire la : aprobarea vanzarii unui teren apartinand domeniului privat al orasului Piatra Olt,
fara licitatie publica, in cota indiviza de 1/2

Consiliul Local al orasului Piatra Olt;

Având in vedere :

- Factura nr.821/15.09.2010 privind cumparare cladire parter restaurant si gradina de vara de catre d-l Bondoc Gheorghe de la ConsumCoop Piatra Olt;
- Raportul de specialitate al biroului Urbanism ,nr. 19115/03.11.2011, prin care se propune vanzarea unui teren in suprafata de 158,22 mp ,in cota indiviza de ½ ce apartine domeniului privat al orasului Piatra Olt;
- Raportul de evaluare nr.17733/21.09.2011 al terenului in suprafata de 158,22 mp apartinand domeniului privat al orasului Piatra Olt,intocmit de expert evaluator Dinu Nicolae
- HCL nr. 26/07.06.2010 privind aprobarea inventarierii anuale a domeniului privat al orasului Piatra Olt, **poz.309**,
- Prevederile art. 36 alin. 5 lit. b si art. 123 alin. (3) si (4) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata;
- Raportul comisiei economice,administrarea domeniului public si privat din cadrul Consiliului Local In temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata ,

HOTARASTE :

Art.1.Se insuseste raportul de evaluare nr.17733/21.09.2011 intocmit de expert evaluator Dinu Nicolae, a imobilului-teren de sub constructie din Piatra Olt, str. Victoriei ,nr.1A.

Art.2. Se aproba vanzarea fara licitatie publica ,a terenului in cota indiviza 1/2 din 158,22 mp ,din suprafata totala de 3200 mp teren apartinand domeniului privat al orasului Piatra Olt, din Cv 20, P 1008 cu pretul de 2247 lei (28,40 lei/m).

Art. 3. Se va notifica d-l Bondoc Gheorghe, si isi va exprima optiunea pentru cumpararea acestui teren, proprietar al cladirii parter amplasata pe teren (cladire de P+1E) avand drept de preemtiune la cumparare.

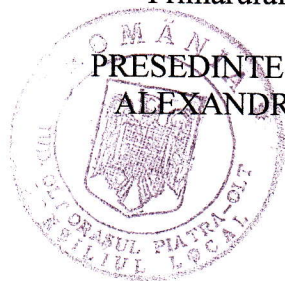
Art.4. Terenul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire , in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 ,nu este grevat de sarcini , nu face obiectul vreunui litigiu,si nu face parte din rezerva comisiei locale de fond funciar .

Art. 5. Cheltuielile legale de perfectarea actelor notariale vor fi suportate de catre cumparator .

Art. 6.Se imputerniceste primarul orasului Piatra Olt pentru semnarea documentelor legale .

Art.7. Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutiya Prefectului –Județul Olt;
- Primarului orașului Piatra Olt;



Secretarul orasului Piatra Olt ,
PETRISOR STOICA